

云南金马金属容器厂官渡区中心城镇廉租房建设项目

竣工环境保护验收意见

2021年11月2日，云南金马金属容器厂根据《云南金马金属容器厂官渡区中心城镇廉租房建设项目竣工环境保护验收监测报告表》并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、项目环境影响评价报告表和审批部门审批意见等要求对本项目进行验收，参加验收的单位有：云南金马金属容器厂（建设单位）、中佰科技（云南）有限公司（验收监测单位）及技术专家等（名单附后），会议通过实地踏勘、听取汇报，并经认真讨论、评议形成验收意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

云南金马金属容器厂官渡区中心城镇廉租房建设项目位于昆明市东郊大板桥街道办事处云南金马金属容器厂内，建设内容为3栋12层的建筑（其中地下1层，地上11层），建筑总高为38m，地下1层为功能和设备用房，地上11层为住房，实际总户数为300户，建筑面积16650m²。

（二）建设过程及环保审批情况

项目于2010年12月2日取得了原昆明官渡区环境保护局下发的《关于〈云南金马金属容器厂官渡区中心城镇廉租房建设项目〉环境影响报告表的批复》（昆官环复【2010】139号）。

项目于2011年9月28日开工，于2012年9月22日竣工。

（三）投资情况

项目实际总投资3149.77万元，实际环保投资47万元，占项目总投资的1.49%。

（四）验收范围

本次验收为整体验收，验收范围为3栋住宅楼及其配套设施。

二、工程变动情况

1、项目建设规模较环评阶段减少：实际栋数较环评时减少1栋，总建筑面积较环评时减少了3350m²。

2、总平面布置较环评阶段局部发生变动，由于建设内容为住宅，不涉及环境保护距离。

3、本项目为住宅，产生的废水为生活污水，经化粪池预处理后通过污水管道排入官渡监狱污水处理站处理达到《城市污水再生利用 城市杂用水水质》（GB/T18920-2020）表1城市绿化标准后，回用于绿化。污水处理站出水去向由达标后外排变为达标后回用于绿化。

根据《污染影响类建设项目重大变动清单（试行）》，结合验收监测报告的分析认为，项目变更不属于重大变动，满足相关政策及环保要求，符合竣工环保验收条件。

三、环境保护设施建设情况

（一）废污水

项目建设了完善的雨污分流排水系统。

项目设置了2个化粪池。1#化粪池，容积40m³；2#化粪池，容积35m³；1#化粪池预处理1栋和2栋生活污水，2#化粪池预处理3栋生活污水。

项目产生的生活污水经化粪池、官渡监狱污水处理站处理后所有检测指标均达到《城市污水再生利用 城市杂用水水质》（GB/T18920-2020）表1城市绿化标准后，回用于绿化。

（二）废气

生活垃圾做到日产日清。

（三）噪声

本项目的噪声源主要为进出车辆、地下设备间水泵等产生的噪声，通过“禁鸣、减速”、隔声减振等措施进行噪声控制。

（四）固体废物

生活垃圾分类收集，由环卫部门统一清运，日产日清；化粪池产生的污泥委托环卫部门定期清淘处理。

四、环境保护设施调试效果

污染物达标排放情况：

（1）生活污水：验收监测期间，项目化粪池出水各项监测指标均达到《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）表1（A）级标准。根据昆明市计划供水节约用水办公室再生水运行监管及资金补助水质检测服务月检项目（云南省官渡监狱）2021年6月18日监测报告可知，官渡监狱污水处理站出水所有检测指标均能达到《城市污水再生利用 城市杂用水水质》（GB/T18920-2020）表1城市绿化标准。

（2）厂界噪声：验收监测期间，项目四侧厂界噪声监测点位昼夜噪声值均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中2类标准限值要求，实现达标排放。

五、工程建设对环境的影响

根据检测结果及现场检查，本项目废水经化粪池、官渡监狱污水处理站处理后达到《城市污水再生利用 城市杂用水水质》（GB/T18920-2020）表1城市绿化标准后，回用于绿化，厂界噪声达标，生活垃圾分类收集，日产日清，对环境的影响较小。

六、验收结论

云南金马金属容器厂官渡区中心城镇廉租房建设项目环保手续齐全，环保治理设施基本得到落实，排放的污染物达到相应排放标准，不

存在《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》规定的“不得提出验收合格意见”的情形，符合环保设施竣工验收条件。经验收小组评定，本次验收的项目环境保护设施验收合格。

七、要求及建议

- 1、加强环保治理设施的管理，保证环保设施长久持续正常运行。
- 2、定期对污水处理站出水开展全指标跟踪监测。

云南金马金属容器厂
(验收组名单附后)
2021年11月2日

A red circular stamp is located on the right side of the page. The text inside the stamp, arranged in a circular pattern, reads "云南金马金属容器厂" (Yunnan Jinma Metal Container Factory) at the top and "验收组" (Acceptance Group) at the bottom. In the center of the stamp is a red five-pointed star.

云南金马金属容器厂官渡区中心城镇廉租房建设项目

验收会议签到表

| 类别 | 姓名 | 工作单位 | 职务/职称 | 电话 |
|-----|-----|----------------|-------|-------------|
| 组长 | 李仁义 | 云南金马金属容器厂 | 厂长 | 13608810671 |
| 副组长 | 李中深 | 云南金马金属容器厂 | 工程师 | 13708865669 |
| 组员 | 叶磊 | 云南金马金属容器厂 | | 13708768407 |
| | 饶永峰 | 云南晟裕环境科技有限公司 | 高工 | 15912415889 |
| | 冯旻 | 云南经纬环保科技股份有限公司 | 高工 | 13888000816 |
| | 董伟 | 云南省环境科学院 | 高工 | 13769193285 |
| | 文松 | 云南德南有限公司 | 工程师 | 1288844213 |
| | 魏 | 中信科环保有限公司 | 工程师 | 12701793053 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |